

**Nájomná zmluva**  
**o prenájme baru na 1.poschodí v objekte Mestskej športovej haly v Trnave**

---

**I.**

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Správa kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava  
917 01 Trnava, Hlavná 17  
zastúpená riaditeľom Ing. Turčanom Martinom  
IČO: 598135 DIČ: 2021190963  
IČ DPH: SK2021190963  
č. ú.:

**a**

**Nájomca:** Sóri s.r.o. Hlboká ul. 216/24 930 13 Trhová Hradská  
IČO: 50806726  
IČ DPH:SK2120493078  
č. ú.:

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka  
túto nájomnú zmluvu

**II.**

**Predmet a účely zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom baru na 1.posch.o výmere do 24 m v Mestskej športovej hale v Trnave, Rybníková 15, Trnava. Nájomca je na základe tejto zmluvy oprávnený užívať na ambulantný predaj, sortiment predávaného tovaru: predaj občerstvenia, počas prenájmu .

**III.**

**Termín prenájmu priestorov a účinnosť zmluvy**

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi bar na 1.posch.v Mestskej športovej hale, Rybníková 15, Trnava, dohodnuté v čl. II. tejto zmluvy počas karate dňa **02.12.2017** od **10,00 – 16,00 h.**

**IV.**

**Cena za prenájom a podmienky úhrady**

1/ Zmluvné strany sa dohodli na cene prenájmu za užívanie baru na 1.posch.a .v Mestskej športovej hale v Trnave podľa čl. II. tejto zmluvy vo výške:

150.00 eur+DPH.

V cene je zahrnutá aj položka za odber energie počas prenájmu.

2) Upratovanie priestorov po ukončení podujatia zabezpečuje a uhrádza nájomca na vlastné náklady.

3) Podmienky úhrady nájomného:

Zmluvné strany sa dohodli, že cenu dohodnutú v bode 1/ čl. IV. tejto zmluvy nájomca uhradí prenajímateľovi na základe faktúry, vystavenej prenajímateľom, v lehote splatnosti, uvedenom na faktúre a to na účet prenajímateľa.

## V.

### Podmienky prenájmu

#### Povinnosti prenajímateľa:

- 1) Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytne nájomcovi priestory podľa čl. II. tejto zmluvy, v termíne dohodnutom v čl. III. tejto zmluvy, na základe úhrady dohodnutého nájomného.

#### Povinnosti nájomcu:

- 1) Nájomca je oprávnený využiť prenajaté priestory výhradne na účel dohodnutý v čl. II. tejto zmluvy.
- 2) Nájomca je povinný po ukončení podujatia upratať prenajaté priestory.
- 3) Nájomca je povinný zaobchádzať s majetkom prenajímateľa v prenajatých priestoroch tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu. Počas prenájmu nájomca v plnej miere zodpovedá za škody vzniknuté na majetku prenajímateľa.
- 4) Nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky škody vzniknuté na majetku, ktoré boli spísané pri ukončení prenájmu.

## VI.

### Záverečné ustanovenia

- 1) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Správy kultúrnych a športových zariadení mesta Trnava. Zmluvné strany sa podpísaním tejto zmluvy zaväzujú k jej plneniu vo všetkých bodoch.
- 2) Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán.
- 3) Zmluva je spísaná v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.
- 4) Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave, 16. 11. 2017

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca-